

हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ (सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ८) - हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम १९५४ च्या कलम २(ए) व कलम ६ मध्ये करण्यात आलेली सुधारणा

**महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग**

शासन परिपत्रक क्रमांक :- बैठक-२०२४/प्र.क्र. ९५/ज-७

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई -४०० ०३२.

दिनांक ०८ ऑक्टोबर, २०२४

- वाचा :-**
१. हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अधिनियम २०१५ (सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.२५)
 २. दिनांक १३.०८.२०२४ रोजी झालेल्या मंत्रिमंडळ बैठकीतील निर्णय
 ३. हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ (सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ८)

प्रस्तावना :-

मराठवाडा विभागातील मदतमाश इनाम जमिनींना हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ मधील तरतूदी लागू होतात. मराठवाड्यातील आठ जिल्ह्यांमध्ये हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदान रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ चे कलम ६(१) च्या तरतूदीनुसार शासन परिपत्रक, महसूल विभाग क्रमांक HIA १०५९ VI-L, दि.०९.०७.१९६० अन्वये सुचित केल्यानुसार तत्कालीन परिस्थितीमध्ये दि.०१.०७.१९६० रोजी इनामदार यांच्याकडील जमीनी खालसा (Abolition) करुन शासनाकडे निहित करण्यात आल्या. तसेच, या अधिनियमाच्या कलम ६ (३) अन्वये सक्षम अधिकारी यांच्या पूर्वपरवानगीशिवाय हस्तांतरण व विभाजन करण्यास प्रतिबंध ठेवून नवीन अविभाज्य भोगवटादार २ च्या शर्तीवर इनामदार, काबीज-ए-कदीम, कायम कुळ व साधे कुळ यांचेकडून जमीनीचे तत्कालीन परिस्थितीत नजराणा/भोगवटा मुल्य घेवून पुनःप्रदान (Regrant) करण्यात आले आहे. मराठवाडा विभागातील मदतमाश इनाम जमिनींच्या हस्तांतरणावर हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ चे कलम ६ (३) अन्वये निर्बंध होते. मराठवाडा विभागात मोठ्या प्रमाणावर शेतकऱ्यांनी इनाम जमिनी धारण केलेल्या आहेत. या जमिनींचे बेकायदेशीररित्या हस्तांतरणे झालेली आहेत. या जमिनीवरील निर्बंध कमी करण्यासाठी हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ च्या कलम ६ मध्ये सन २०१५ मध्ये सुधारणा करण्यात आली आहे. तथापि, त्यानंतरही या इनाम मिळकतीच्या हस्तांतरणासंदर्भात आणखी काही निर्बंध कमी करणे आवश्यक

होते. तसेच अधिनियमाच्या कलम २ (ए) (३) मध्ये नमूद १ वर्षाचा कालावधी संपल्यानंतर अपवादात्मक प्रकरणी उप कलम (१) अन्वये घेण्यात आलेल्या प्रकरणांची कायदेशीर वैधता, नियमितता तपासण्यासाठी एक वर्षाच्या कालावधीची मर्यादा वाढविणे आवश्यक होते.

सदर जमिनीची उपयोगिता वाढविण्यासाठी तसेच अशा जमिनीचा कालानुरूप वापर करणे शक्य व्हावे यासाठी करण्याच्या हेतूने कायद्यात सुधारणा करण्याची गरज निर्माण झाली होती. याकरिता नियुक्त करण्यात आलेल्या समितीच्या शिफारशीस अनुसरून राज्य मंत्रिमंडळाच्या दि.१३.८.२०२४ रोजी झालेल्या बैठकीतील निर्णयानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २ (ए) व कलम ६ मध्ये दि.२४.९.२०२४ रोजी प्रसिध्द करण्यात आलेल्या हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ (सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ८) अन्वये सुधारणा करण्यात आली आहे. त्यानुषंगाने सर्व संबंधितांना सूचना निर्गमित करण्याची बाब विचाराधीन होती.

शासन परिपत्रक :-

हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४ (सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्र. ८) याची प्रत जोडली असून हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ च्या कलम २ (ए) व कलम ६ मध्ये या अध्यादेशाद्वारे करण्यात आलेल्या सुधारणेची अंमलबजावणी सर्व संबंधित जिल्हाधिकारी यांनी करावी. यापुढे हैद्राबाद इनाम निर्मूलन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ अंतर्गत येणाऱ्या मदतमाश जमीनी भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रुपांतरीत करण्यासाठी/कृषीतर प्रयोजनासाठी करण्यात आलेली हस्तांतरणे नियमित करणेसाठी ५०% ऐवजी ५% इतकी नजराणा रक्कम आकारण्यात यावी. लागू असलेल्या प्रकरणी दंडाच्या रकमेत कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही.

२. हैद्राबाद इनाम जमीन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ चे कलम २ (ए) नुसार सक्षम न्यायालयाच्या निर्णयामुळे कोणत्याही जमीनीबाबतचा वाद वरीष्ठ न्यायालयात गेल्यानंतर न्यायालयाच्या निर्णयानुसार कार्यवाही करण्याचे बंधन संबंधीत यंत्रणेवर राहिल. विशेषतः इनाम जमीन मदतमाश आहे किंवा खिदमतमाश आहे याबाबतचा वाद मा. उच्च न्यायालयात अथवा मा. सर्वोच्च न्यायालयात गेल्यास व मा. उच्च न्यायालयाने अथवा मा. सर्वोच्च न्यायालयाने त्याबाबत निर्णय दिल्यास त्या निर्णयानुसार संबंधित जिल्हाधिकारी यांनी अंमलबजावणी करावी.

३. हैद्राबाद इनाम जमिन व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ चे कलम ६(१) नुसार तसेच जोडतक्ता २-अ, लेजर अकाउंट नुसार मदतमाश म्हणून जाहीर करण्यात आलेली जमीन जर वक्फ बोर्डाने वक्फ अधिनियम, १९५४ च्या कलम ५(२)अन्वये वक्फ मालमत्ता म्हणून जाहिर केली असेल तर, वक्फ बोर्ड जोपर्यंत जाहिर केलेल्या जमीनीच्या यादीमधून जाहिर करण्यात आलेल्या या जमीनीचा तपशील वगळत नाही तोपर्यंत महसूल अभिलेखानुसार ही जमीन मदतमाश म्हणून नोंद घ्यावयाची कार्यवाही करण्यात येऊ नये. मात्र वर २ येथे नमूद केल्यानुसार

वरिष्ठ न्यायालयाने निर्णय दिला असल्यास त्याप्रमाणे महसूल अभिलेखात नोंद घेण्याची कार्यवाही करता येईल.

४. शासन अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक-जमीन-२०१८/प्र.क्र. ९०/ज-१ दिनांक ८.३.२०१९ व दिनांक २७.३.२०२३ मधील तरतुदीनुसार या मदतमाश जमिनीचे भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रुपांतरण करताना/कृषीतर प्रयोजनासाठी करण्यात आलेली हस्तांतरणे नियमित करताना रुपांतरण अधिमूल्याची रक्कम ₹१ कोटी पेक्षा अधिक आहे, अशा प्रकरणी रुपांतरण करण्यापूर्वी शासनाची पूर्व मान्यता घेण्यात यावी.

सदर शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आले असून त्याचा संकेतांक क्रमांक २०२४१००८१६४४४२५९१९ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(संजय धारुरकर)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई,
२. मा.उपमुख्यमंत्री (गृह) यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३. मा.उपमुख्यमंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई
४. मा. विरोधी पक्षनेता, विधानपरिषद/विधानसभा, महाराष्ट्र विधानभवन, मुंबई
५. मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
६. विधानमंडळाचे सर्व सन्माननीय सदस्य,
७. विभागीय आयुक्त, छत्रपती संभाजी नगर
८. जिल्हाधिकारी, छत्रपती संभाजी नगर, परभणी, हिंगोली, जालना, नांदेड, बीड, धाराशिव, लातूर.
९. सर्व प्रशासनिक विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१०. निवडनस्ती (कार्यासन ज-७)



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार

वर्ष १०, अंक १८]

मंगळवार, सप्टेंबर २४, २०२४/आश्विन २, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २३.००

असाधारण क्रमांक ४३

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम.

अनुक्रमणिका

सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक ८.— हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ यात
आणखी सुधारणा करण्यासाठी अध्यादेश.

पृष्ठे
१-३

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २४ सप्टेंबर २०२४.

MAHARASHTRA ORDINANCE No. VIII OF 2024.

AN ORDINANCE

FURTHER TO AMEND THE HYDERABAD ABOLITION OF INAMS AND
CASH GRANTS ACT, 1954.

सन २०२४ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक ८.

हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ यात

आणखी सुधारणा करण्यासाठी अध्यादेश.

ज्याअर्थी, राज्य विधानमंडळाच्या दोन्ही सभागृहांचे अधिवेशन चालू नाही ;

आणि ज्याअर्थी, यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांकरिता, हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ यात आणखी सुधारणा करण्यासाठी महाराष्ट्राच्या राज्यपालांनी तात्काळ कार्यवाही करणे जीमुळे आवश्यक व्हावे अशी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्यांची खात्री पटली आहे;

१९५५ चा हैद्राबाद अधिनियम क्रमांक ८.

त्याअर्थी, आता, भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद २१३ च्या खंड (१) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्राचे राज्यपाल, याद्वारे, पुढील अध्यादेश प्रख्यापित करीत आहेत :—

संक्षिप्त नाव व प्रारंभ. १. (१) या अध्यादेशास, हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत (सुधारणा) अध्यादेश, २०२४, असे म्हणावे.

(२) तो, तात्काळ अंमलात येईल.

सन १९५५ चा हैद्राबाद अधिनियम क्रमांक ८ याच्या कलम २अ ची सुधारणा.

२. हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश, “मुख्य अधिनियम” असा केला आहे) याच्या कलम २अ मधील, पोट-कलम (३) नंतर, पुढील परंतुक जादा दाखल करण्यात येईल :—

१९५५ चा हैद्राबाद अधिनियम क्रमांक ८.

“परंतु, जेव्हा अपवादात्मक प्रकरणांमध्ये, पोट-कलम (१) खालील अधिकाऱ्याच्या निर्णयाच्या कायदेशीरपणासंबंधीच्या तक्रारीवरून, एक वर्षाचा कालावधी संपल्यानंतर देखील अशा आदेशांचा कायदेशीरपणा, औचित्य किंवा नियमितपणा तपासणे आवश्यक आहे, अशी राज्य सरकारची खात्री पटली असेल त्या बाबतीत, राज्य सरकारला किंवा त्याने प्राधिकृत केलेल्या विभागीय आयुक्तास, उक्त कालावधी संपल्यानंतर अशा अधिकारांचा वापर करता येईल.”.

सन १९५५ चा हैद्राबाद अधिनियम क्रमांक ८ याच्या कलम ६ ची सुधारणा.

३. मुख्य अधिनियमाच्या कलम ६ मध्ये, पोट-कलम (३) मधील,—

(१) खंड (अ) मध्ये, —

(अ) पहिल्या परंतुकामधील, “पन्नास टक्के ” या मजकुराऐवजी, “ पाच टक्के ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल ;

(ब) दुसऱ्या परंतुकामधील, “ अशा जमिनीच्या चालू बाजार मूल्याच्या पन्नास टक्के ” हा मजकूर, ज्या दोन ठिकाणी आला आहे त्या दोन्ही ठिकाणी त्याऐवजी, “ अशा जमिनीच्या चालू बाजार मूल्याच्या पाच टक्के ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(२) खंड (ब) मध्ये, परंतुकामधील, “ पन्नास टक्के ” या मजकुराऐवजी, “ पाच टक्के ” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल.

निवेदन

हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ (१९५५ चा हैद्राबाद अधिनियम क्रमांक ८) याच्या कलम २अ मध्ये इनामे संबंधातील विवक्षित प्रश्नांवर निर्णय देण्याच्या राज्य सरकारच्या किंवा अधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्याच्या अधिकारांची आणि व्यथित झालेल्या व्यक्तींनी जिल्हाधिकारी व विभागीय आयुक्त यांच्याकडे अपिले दाखल करण्याची तरतूद केली आहे. उक्त कलम २अ च्या पोट-कलम (३) मध्ये अशी तरतूद केली आहे की, राज्य सरकारला, अपील करण्याची मुदत संपल्यानंतर, परंतु अशा निर्णयाच्या तारखेपासून एक वर्षाहून उशिराची नसेल अशा मुदतीत, अशा अधिकाऱ्याच्या कामकाजाचा किंवा निर्णयाचा कायदेशीरपणा, औचित्य किंवा नियमितपणा यांविषयी स्वतःची खात्री करून घेण्याच्या प्रयोजनासाठी अधिकृत अधिकाऱ्याच्या कामकाजाची कागदपत्रे मागविता येतील.

२. विवक्षित इनाम जमिनीच्या बाबतीत, पोट-कलम २अ अन्वये अधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्यांनी दिलेल्या आदेशांच्या कायदेशीरपणाविषयीच्या, विवक्षित तक्रारींची चौकशी केल्यावर, अशा आदेशांचे पुनरीक्षण करण्याची गरज आहे अशी शासनाची खात्री पटली आहे. म्हणून, अपवादात्मक प्रकरणांमध्ये, अशा आदेशांचे पुनरीक्षण करणे सरकारला किंवा प्राधिकृत केलेल्या विभागीय आयुक्तास शक्य व्हावे या दृष्टीने, उक्त कलम २अ च्या पोट-कलम (३) मध्ये सुयोग्य सुधारणा करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

३. इनाम जमिनीच्या चालू बाजार मूल्याच्या पन्नास टक्के इतकी रक्कम नजराणा म्हणून व विवक्षित दंड म्हणून सरकारला प्रदान केल्यावर अशा जमिनीचे हस्तांतरण करण्याच्या, अनधिकृत हस्तांतरण नियमित करण्याच्या व भोगवट्याचे रूपांतरण करण्याच्या दृष्टीने, महाराष्ट्र शासनाने, सन २०१५ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २५ याद्वारे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ६ च्या पोट-कलम (३) मध्ये सुधारणा केली आहे. उक्त पोट-कलम (३) च्या तरतुदींचा, त्यात सुधारणा करण्याची गरज आणि त्यांचे संभाव्य परिणाम यांचा अभ्यास करण्यासाठी शासनाने महसूल अधिकाऱ्यांची एक समिती स्थापन केली होती. उक्त समितीने, तिच्या अहवालात असे नमूद केले आहे की, गेल्या अनेक वर्षांमध्ये अशा जमिनीच्या बाजारमूल्यात वाढ झालेली असल्याने, वर निर्दिष्ट केलेल्या सुधारणेनुसार अशा जमिनीचे हस्तांतरण, नियमितीकरण किंवा रूपांतरण करण्यासाठी अनुदान धारकांकडून अल्प प्रतिसाद मिळत आहे. म्हणून, उक्त समितीने नजराण्याची रक्कम कमी करण्याची शिफारस केली आहे. लोकप्रतिनिधींकडून प्राप्त झालेली विविध निवेदने आणि उक्त समितीची शिफारस विचारात घेता, उक्त कलम ६ मध्ये सुयोग्य सुधारणा करून, इनाम जमिनीचे हस्तांतरण, नियमितीकरण व भोगवट्याचे रूपांतरण करण्यासाठी कलम ६ च्या पोट-कलम (३) अन्वये, प्रदेय असलेली नजराण्याची रक्कम कमी करणे आवश्यक आहे, असे वाटते.

४. राज्य विधानमंडळाच्या दोन्ही सभागृहांचे अधिवेशन चालू नाही आणि उपरोक्त प्रयोजनांसाठी हैद्राबाद इनामे व रोख अनुदाने रद्द करण्याबाबत अधिनियम, १९५४ यात आणखी सुधारणा करण्याकरिता, महाराष्ट्राच्या राज्यपालांनी तात्काळ कार्यवाही करणे जीमुळे आवश्यक व्हावे अशी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्यांची खात्री पटली आहे, म्हणून, हा अध्यादेश प्रख्यापित करण्यात येत आहे.

मुंबई,
दिनांक २० सप्टेंबर २०२४.

सी. पी. राधाकृष्णन,
महाराष्ट्राचे राज्यपाल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

राजेश कुमार,
शासनाचे अपर मुख्य सचिव.



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग आठ

वर्ष १०, अंक २७]

मंगळवार, सप्टेंबर २४, २०२४/आश्विन २, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २७.००

असाधारण क्रमांक ६८

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम आणि विधि व न्याय विभागाकडून आलेली विधेयके (इंग्रजी अनुवाद).

In pursuance of clause (3) of article 348 of the Constitution of India, the following translation in English of the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants (Amendment) Ordinance, 2024 (Mah. Ord. VIII of 2024), is hereby published under the authority of the Governor.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SATISH WAGHOLE,

Secretary (Legislation) to Government,
Law and Judiciary Department.

[Translation in English of the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants (Amendment) Ordinance, 2024 (Mah. Ord. VIII of 2024), is hereby published under the authority of the Governor.]

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 24th September 2024.

MAHARASHTRA ORDINANCE No. VIII OF 2024. AN ORDINANCE

*further to amend the Hyderabad Abolition of Inams and
Cash Grants Act, 1954.*

WHEREAS both Houses of the State Legislature are not in session ;

AND WHEREAS the Governor of Maharashtra is satisfied that
circumstances exist which render it necessary for him to take immediate
action further to amend the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants
Act, 1954 for the purposes hereinafter appearing ;

Hyd. Act
No. VIII
of 1955.

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by clause (1) of article 213 of the Constitution of India, the Governor of Maharashtra is hereby pleased to promulgate the following Ordinance, namely :—

Short title and commencement.

1. (1) This Ordinance may be called the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants (Amendment) Ordinance, 2024.

(2) It shall come into force at once.

Amendment of section 2A of Hyd. Act No. VIII of 1955.

2. In section 2A of the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants Act, 1955 (hereinafter referred to as “the principal Act”), to sub-section (3), the following proviso shall be added, namely :—

Hyd. Act No. VIII of 1955.

“ Provided that, where in exceptional cases, upon complaints regarding legality of decision of officer under sub-section (1), the State Government is satisfied that it is necessary to examine the legality, propriety or regularity of such orders even after expiry of the period of one year, the State Government or the Divisional Commissioner authorised by it, may exercise such powers after expiry of the said period.”.

Amendment of section 6 of Hyd. Act No. VIII of 1955.

3. In section 6 of the principal Act, in sub-section (3),—

(1) in clause (a),—

(a) in the first proviso, for the words “fifty per cent.”, the words “five per cent.” shall be substituted ;

(b) in the second proviso, for the words “fifty per cent. of the current market value of such land”, at both the places where they occur, the words “five per cent. of the current market value of such land” shall be substituted ;

(2) in clause (b), in the proviso, for the words “fifty per cent.”, the words “five per cent.” shall be substituted.

STATEMENT

Section 2A of the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants Act, 1954 (Hyd. Act No. VIII of 1955) provides for the powers of the State Government or authorised officer to decide certain questions relating to Inams and filing of appeals by aggrieved persons before the Collector and the Divisional Commissioner. Sub-section (3) of said section 2A provides that, the Government may, where no appeal is filed, call for the record of the proceedings of the authorised officer for the purpose of satisfying itself as to the legality, propriety or regularity of proceedings or decisions after the expiry of the period for appeal but not later than one year from such decision.

2. The Government upon inquiry into certain complaints about the legality of the orders passed by the authorised officers under sub-section 2A in respect of certain Inam lands is satisfied that such orders needs to be revised. Therefore, in order to enable the Government or the Divisional Commissioner authorised to undertake revision of such orders in exceptional cases, sub-section (3) of the said section 2A is proposed to be amended, suitably.

3. The Government has by the Maharashtra Act No. XXV of 2015 amended sub-section (3) of section 6 of the said Act with a view to provide for transfer, regularisation of unauthorized transfer and conversion of the occupancy of Inam lands on payment of fifty per cent., of current market value of such land as a *Nazarana* and certain penalty to the State Government. The Government has formed a committee of revenue officers to study the provisions of said sub-section (3), need to amend the same and their possible consequences. The said Committee in its report has stated that in past several years there has been increase in market value of such lands, due to which response from the grant holders is less for transfer, regularization or conversion of such lands as per the above referred amendment. Therefore, the said Committee recommended to reduce the amount of *Nazarana*. In view of various representations received from representatives of people and the recommendation of the said Committee, it is considered necessary to reduce the amount of *Nazarana* for transfer, regularisation and conversion of the occupancy of Inam lands payable under sub-section (3) of the said section 6 by suitably amending the said section.

4. As both Houses of the State Legislature are not in session and the Governor of Maharashtra is satisfied that circumstances exist which render it necessary for him to take immediate action further to amend the Hyderabad Abolition of Inams and Cash Grants Act, 1954, for the purposes aforesaid, this Ordinance is promulgated.

Mumbai,
Dated the 20th September 2024.

C. P. RADHAKRISHNAN,
Governor of Maharashtra.

By order and in the name of the
Governor of Maharashtra,

RAJESH KUMAR,
Additional Chief Secretary to Government.